
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja budynku Miasta Leszna przy ul. Starozamkowej 14A
INWESTOR : Miasto Leszno

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Wartość
1	2	3
1	CZEŚĆ PRAWA (mniejsza)	
1.1	REMONT NAWERZCHNI TARASÓW	
1.1.1	Roboty rozbiórkowe	
1.1.2	Nowe warstwy podłogi	
1.2	ŚCIANY TARASÓW (CZ. PODZIEMNA I NADZIEMNA)	
1.2.1	Roboty rozbiórkowe	
1.2.2	Izolacja ścian podziemnych tarasu	
1.2.3	Ocieplenie ścian powyżej poziomu cokołu, opaska	
1.3	INIEKCJA	
1.4	WENTYLACJA	
1.5	REMONT POMIESZCZEŃ WEWNĘTRZNYCH	
2	PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	
	RAZEM	
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT		

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		CZĘŚĆ PRAWA (mniejsza)				
1.1		REMONT NAWERZCHNI TARASÓW				
1.1.1		Roboty rozbiórkowe				
1						
d.1.1.1	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad - do ponownego montażu	m	28,900		
d.1.1.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek wraz z cokolikami	m ²	70,025		
d.1.1.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²	55,900		
d.1.1.1	KNR 4-01 0609-01 analogia	Rozebranie izolacji termicznej	m ²	55,900		
d.1.1.1	wycena indywidualna	Rozebranie izolacji przeciwwodnej z papy	m ²	55,900		
d.1.1.1	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich	m ²	13,992		
d.1.1.1	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie podłoża po rozebraniu izolacji z papy	m ²	55,900		
d.1.1.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację	m ³	9,368		
1.1.2		Nowe warstwy podłogi				
2						
d.1.1.2	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze spadkowe z zaprawy cementowej cienkoarstwowej	m ²	55,900		
d.1.1.2	KNR 2-02 0602-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²	55,900		
d.1.1.2	KNR 2-02 0602-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²	55,900		
d.1.1.2	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m ²	55,900		
d.1.1.2	KNR 2-02 0409-03	Nadbitki okapowe - pod płytę OSB	m ³	0,194		
d.1.1.2	KNR 2-02 0410-01	Montaż płyty OSB pod obróbki blacharskie	m ²	7,290		
d.1.1.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	21,200		
d.1.1.2	KNR 2-02 0609-03 wycena indywidualna	Izolacje cieplne z płyt PIR gr. 10 cm na klej poliuretanowy	m ²	55,900		
d.1.1.2	KNR 0-23 2612-05	Przymocowanie płyt izolacyjnych za pomocą łączników mechanicznych	szt.	224,000		
d.1.1.2	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²	55,900		
d.1.1.2	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²	9,050		
d.1.1.2	wycena indywidualna	Posadzki z płyt systemowych na dystansach regulowanych - kompletny system	m ²	55,900		
d.1.1.2	KNR 2-02 1113-08	Systemowe profile okapowe/wykończeniowe z elementami montażowymi	m	24,300		
d.1.1.2	KNR 0-12II 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m ²	14,640		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
23 d.1. 1.2	KNR 0-12 1120-04 kalk. własna	Okładziny schodów z płytek układanych metodą kombinowaną	m ²	14,640		
24 d.1. 1.2	wycena indywidualna	Dostosowanie istniejących balustrad - dorobienie elementów montażowych balustrady - zamontowanych do konstrukcji stropu	kpl.	1,000		
25 d.1. 1.2	KNR 2-02 1207-05	Balustrady schodowe - balustrady z demontażu montowane do nowych elementów montażowych	m	28,900		
26 d.1. 1.2	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie balustrad	m ²	31,790		
1.2	ŚCIANY TARASÓW (CZ. PODZIEMNA I NADZIEMNA)					
1.2. 1	Roboty rozbiórkowe					
27 d.1. 2.1	KNR 4-01 0104-03 kalk. własna	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu fundamentów	m ³	71,325		
28 d.1. 2.1	KNR 2-01 0213-02 0214-04	Wywóz ziemi z wykopów	m ³	71,325		
29 d.1. 2.1	wycena indywidualna	Rozebranie izolacji termicznej i przeciwwilgociowej ścian fundamentowych	m ²	47,550		
30 d.1. 2.1	wycena indywidualna	Rozebranie izolacji termicznej wraz z tynkiem ocieplenia powyżej poziomu cokołu	m ²	38,040		
31 d.1. 2.1	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie podłoża po rozebraniu izolacji ścian	m ²	85,590		
32 d.1. 2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie parapetów	m ²	1,250		
33 d.1. 2.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację	m ³	11,317		
1.2. 2	Izolacja ścian podziemnych tarasu					
34 d.1. 2.2	KNR 4-01 0710-04 analogia	Uzupełnienie ubytków i naprawa powierzchni ścian	m ²	28,530		
35 d.1. 2.2	KNR BC-02 0301-04	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy na powierzchniach pionowych	m ²	47,550		
36 d.1. 2.2	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych XPS gr. 15 cm do ścian	m ²	47,550		
37 d.1. 2.2	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	47,550		
38 d.1. 2.2	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	6,000		
39 d.1. 2.2	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m ²	50,720		
40 d.1. 2.2	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - listwa dociskowa	m ²	4,755		
41 d.1. 2.2	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	9,510		
42 d.1. 2.2	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku cokołowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - cokół	m ²	9,510		
43 d.1. 2.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów piaskiem dowiezionym wraz z zagęszczeniem	m ³	71,325		
1.2. 3	Ocieplenie ścian powyżej poziomu cokołu, opaska					
44 d.1. 2.3	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej	m	22,050		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
45 d.1. 2.3	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie podłoża ścianek bocznych schodów	m ²	5,890		
46 d.1. 2.3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 20 cm do ścian	m ²	27,800		
47 d.1. 2.3	KNR 0-23 2612-02	Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²	3,290		
48 d.1. 2.3	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	33,690		
49 d.1. 2.3	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²	3,290		
50 d.1. 2.3	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	11,800		
51 d.1. 2.3	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	36,980		
52 d.1. 2.3	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego	m ²	36,980		
53 d.1. 2.3	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej - parapety	m ²	2,500		
54 d.1. 2.3	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³	29,100		
55 d.1. 2.3	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm	m	29,100		
56 d.1. 2.3	KNR AT-04 0101-03	Warstwa z geowłókniny	m ²	14,550		
57 d.1. 2.3	KNR 2-31 0202-03	Nawierzchnia ze żwiru grubego - otoczaków	m ²	14,550		
1.3	INIEKCJA					
58 d.1. 3	KNR BC-02 0105-03	Przepona pozioma metodą iniekcji grawitacyjnej dwustronnej jednorzędowej mur o grubości do 2 ceg.	m	24,550		
1.4	WENTYLACJA					
59 d.1. 4	KNR AT-17 0102-04	Wykonanie przewiertów dla przewodów wentylacyjnych	cm	4,440		
60 d.1. 4	KNR 2-17 0115-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowej o śr. do 200 mm - udział kształtek do 65 %	m ²	15,700		
61 d.1. 4	KNR 2-17 0320-01	Urządzenie nawiewno-wywiewne z odzyskiem ciepła - strumień wentylacyjny V=500m ³ /h	szt.	1,000		
62 d.1. 4	KNR 2-17 0144-03	Czerpnia śr. 200 mm umieszczona 2,6 m nad terenem wraz z kanałem doprowadzającym do urządzenia	szt.	1,000		
63 d.1. 4	KNR 2-17 0144-03	Wyrzutnia śr. 200 mm wraz z kanałem doprowadzającym do urządzenia	szt.	1,000		
64 d.1. 4	KNR 2-17 0138-01	Anemostaty śr. 150 mm	szt.	4,000		
65 d.1. 4	KNR 2-17 0138-01	Anemostaty śr. 100 mm	szt.	4,000		
1.5	REMONT POMIESZCZEŃ WEWNĘTRZNYCH					
66 d.1. 5	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	43,622		
67 d.1. 5	KNR 4-01 0710-08	Odbicie i wykonanie nowych tynków zwykłych wewnętrznych	m ²	43,003		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
68 d.1. 5	KNR-W 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby z pozostałej części ścian i sufitów	m ²	100,339		
69 d.1. 5	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic gruzu	m ³	1,290		
70 d.1. 5	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację - gruz	m ³	1,290		
71 d.1. 5	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	143,342		
72 d.1. 5	KNR-W 2-02 2011-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²	143,342		
73 d.1. 5	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża	m ²	143,342		
74 d.1. 5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m ²	143,342		
2	PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH					
75 d.2	KNR 2-01 0307-03	Ręczne roboty ziemne - wykopy pod stopy fundamentowe	m ³	2,511		
76 d.2	KNR 2-01 0213-02 0214-04	Wywóz ziemi z wykopów	m ³	2,511		
77 d.2	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe	m ³	3,348		
78 d.2	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcja stalowa podjazdu wraz z malowaniem	t	2,363		
79 d.2	KNP ZREW 02 0402-225	Przekrycie podjazdu kratą ocynkowaną	m ²	58,000		
80 d.2	KNR 2-02 1207-01	Balustrady podjazdu dla niepełnosprawnych stalowe malowane proszkowo	m	80,400		